






30 Albert Street, Coomera

## 2026 Brand New Build, Big on Space & Built to Impress in the Heart of Coomera!

Eileen Chen and Benjamin Waite, alongside the team at LJ Hooker, are proud to present 30 Albert Street, Coomera - a striking brand-new 2026 build that delivers modern elegance, generous proportions, and effortless family living across two impressive levels.

From the moment you arrive, the home makes a statement. A grand double-storey entrance with a stunning void and welcoming lobby-style foyer creates an immediate sense of space and arrival - the kind of entrance that sets the tone for what lies beyond and leaves a lasting first impression for family and guests alike.

Positioned within the highly sought-after Foreshore Estate, this thoughtfully designed residence is perfect for growing families seeking space without the burden of upkeep. Set on a low-maintenance block yet offering expansive internal living, it's a home that truly is big on lifestyle and comfort. One of the standout features of living in the Foreshore Estate is the abundance of beautifully maintained parks and open green spaces right at your doorstep. Designed with families in mind, the estate offers playgrounds, walking paths, and wide open

4  3  2 

### FOR SALE

UNDER CONTRACT- CALL EILEEN & BEN

### AGENTS

Eileen Chen

0452 352 547

[eileen.chen@ljhbeenleigh.com.au](mailto:eileen.chen@ljhbeenleigh.com.au)

### AGENCY

LJ Hooker Beenleigh

(07) 3807 7900

All information contained therein is gathered from relevant third parties sources. We cannot guarantee or give any warranty about the information provided. Interested parties must rely solely on their own enquiries.

 **LJ Hooker**



&#x06;'&#x03;&#xA2;&#x20AC;'&#x03;&#x83;&#x06;'&#x03;  
&#x86;'&#x03;&#x83;&#xA2;&#x20AC;'&#x03;&#x83;&#x06;'&#x03;  
&#x86;'&#x03;&#x83;&#xE2;&#x20AC;'&#x03;&#x83;&#x06;'&#xA2;  
&#x20AC;'&#x03;&#x83;&#x06;'&#x03;&#x86;'&#x03;&#x83;&#xE2;  
&#x20AC;'&#x03;&#x83;&#x06;'&#x03;&#xA2;&#x20AC;'&#x03;  
&#x83;&#x06;'&#x03;&#x86;'&#xA2;&#x20AC;'&#x03;&#x83;  
&#x06;'&#x03;&#x86;'&#x03;&#x83;&#xE2;&#x20AC;'&#x03;&#x83;  
&#x06;'&#x03;&#xA2;&#x20AC;'&#x03;&#x83;&#x06;'&#x03;  
&#x86;'&#x03;&#x83;&#xA2;&#x20AC;'&#x03;&#x83;&#x06;'&#x03;  
&#x86;'&#x03;&#x83;&#xE2;&#x20AC;'&#xA2;&#x20AC;'&#x03;  
&#x83;&#x06;'&#x03;&#x86;'&#x03;&#x83;&#xE2;&#x20AC;'&#x03;  
&#x83;&#x06;'&#x03;&#xA2;&#x20AC;'&#x03;&#x83;&#x06;'&#x03;  
&#x86;'&#x03;&#x83;&#xA2;&#x20AC;'&#x03;&#x83;&#x06;'&#x03;  
&#x86;'&#x03;&#x83;&#xE2;&#x20AC;'&#x03;&#x83;&#x06;'&#xA2;  
&#x20AC;'&#x03;&#x83;&#x06;'&#x03;&#x86;'&#x03;&#x83;&#xE2;  
&#x20AC;'&#x03;&#x83;&#x06;'&#x03;&#xA2;&#x20AC;'&#xA2;  
&#x20AC;'&#x03;&#x83;&#x06;'&#x03;&#x86;'&#x03;&#x83;&#xA2;  
&#x20AC;'&#x03;&#x83;&#x06;'&#x03;&#x86;'&#x03;&#x83;&#xE2;  
&#x20AC;'&#x03;&#x83;&#x06;'&#xA2;&#x20AC;'&#x03;&#x83;  
&#x06;'&#x03;&#x86;'&#x03;&#x83;&#xE2;&#x20AC;'&#x03;&#x83;  
&#x06;'&#x03;&#xA2;&#x20AC;'&#x03;&#x83;&#x06;'&#x03;  
&#x86;'&#xA2;&#x20AC;'&#x03;&#x83;&#x06;'&#x03;&#x86;'&#x03;  
&#x83;&#xE2;&#x20AC;'&#x03;&#x83;&#x06;'&#x03;&#xA2;  
&#x20AC;'&#x03;&#x83;&#x06;'&#x03;&#x86;'&#x03;&#x83;&#xA2;  
&#x20AC;'&#x03;&#x83;&#x06;'&#x03;&#x86;'&#x03;&#x83;&#xA2;  
&#x20AC;'&#x03;&#x83;&#x06;'&#x03;&#x86;'&#x03;&#x83;&#xE2;  
&#x20AC;'&#x03;&#x83;&#x06;'&#x03;&#xA2;&#x20AC;'&#x03;  
&#x83;&#x06;'&#x03;&#x86;'&#xA2;&#x20AC;'&#x03;&#x83;  
&#x06;'&#x03;&#x86;'&#x03;&#x83;&#xE2;&#x20AC;'&#x03;&#x83;  
&#x06;'&#x03;&#xA2;&#x20AC;'&#x03;&#x83;&#x06;'&#x03;  
&#x86;'&#x03;&#x83;&#xA2;&#x20AC;'&#x03;&#x83;&#x06;'&#x03;  
&#x86;'&#x03;&#x83;&#xE2;&#x20AC;'&#xA2;&#x20AC;'&#x03;  
&#x83;&#x06;'&#x03;&#x86;'&#x03;&#x83;&#xE2;&#x20AC;'&#x03;  
&#x83;&#x06;'&#x03;&#xA2;&#x20AC;'&#x03;&#x83;&#x06;'&#x03;  
&#x86;'&#xA2;&#x20AC;'&#x2026;&#x22;

Important: While every care has been taken in the preparation of the information contained in this marketing, LJ Hooker Beenleigh and its representatives will not be held responsible for any errors or omissions. All details are c

## MORE DETAILS

Property ID 1XBGGRF  
Property Type House  
Land Area 280 m<sup>2</sup>

**Eileen Chen 0452 352 547**

Sales and Marketing Specialist | [eileen.chen@ljhbeenleigh.com.au](mailto:eileen.chen@ljhbeenleigh.com.au)

**LJ Hooker Beenleigh (07) 3807 7900**

14-16 James Street, BEENLEIGH QLD 4207  
[beenleigh.ljhooker.com.au](http://beenleigh.ljhooker.com.au) | [bso@ljhbeenleigh.com.au](mailto:bso@ljhbeenleigh.com.au)



All information contained therein is gathered from relevant third parties sources.  
We cannot guarantee or give any warranty about the information provided.  
Interested parties must rely solely on their own enquiries.



30 ALBERT STREET, COOMERA



216 m<sup>2</sup>  
Internal  
61 m<sup>2</sup>  
External

277 m<sup>2</sup>  
Total

EILEEN CHEN - 0452 352 547

Whilst every attempt has been made to ensure the accuracy of the floor plan contained here, measurements of doors, windows, rooms and any other item are approximate and no responsibility is taken for any error, omission, or misstatement. This plan is for illustrative purposes only and should only be used as such by any prospective purchaser.